

OBRAZAC
SUDJELOVANJA ZAINTERESIRANE JAVNOSTI U SAVJETOVANJU O NACRTU ZAKONA,
DRUGOG PROPISA ILI AKTA

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja

Naziv nacrtu zakona, drugog propisa ili akta

ZAKON O GRADNJI

Razdoblje savjetovanja

početak:
20.05.2013.

završetak:
20.06.2013.

Ime i prezime ili naziv podnositelja

Hrvatska udruga energetskih certifikatora HUEC
Predsjednica: Željka Hrs Borković, d.i.a.

Načelne primjedbe

Primjedbe na pojedine članke nacrtu zakona s obrazloženjem

(Ako je primjedaba više, prilažu se obrascu, a ovdje se navode samo članci ili dijelovi nacrtu na koje se odnose.)

1. **Članak 3 – dodati definiciju – gotovo nula energetske zgrade**
2. **Članak 8 – objediniti sve zahtjeve kao temeljne zahtjeve, a ne raditi podjelu na sigurnosne i bitne**
3. **Članak 14 – ovdje definirati termin gotovo nula energetske zgrade ili u članku 21**

Gotovo nula energetske zgrade su zgrade koje imaju visoka energetska svojstva, a gotovo nulta ili vrlo mala količina potrebne energije treba u značajnoj mjeri biti pokrivena energijom iz obnovljivih izvora, uključujući energiju iz obnovljivih izvora proizvedenu na licu mjesta ili u blizini

4. **ENERGETSKA SVOJSTVA ZGRADE – članci 21-39, navode niz podataka već definiranim pravilnicima, nepotrebno ponavljanje i previše detalja u Zakonu**
5. **Primjedbe na članak 27. Zakona o gradnji**

Omogućiti fizičkim osobama, koje su dobile ovlaštenje iz Ministarstva graditeljstva za energetske preglede i izradu certifikata do 400 m², koje plaćaju osiguranje od profesionalne odgovornosti kao fizička osoba i koje su stalno zaposlene, obavljanje dodatne djelatnosti uz radni odnos preko QBRTA registriranog za usluge energetskog certificiranja i energetske preglede. Potrebno je osigurati da fizička osoba ovlaštena za certificiranje može naplatiti energetske preglede i izradu energetskog certifikata za jednostavne građevine drugoj fizičkoj osobi (vlasniku stana ili kuće), po potrebi i fiskalizirati (plaćanje od strane fizičkih osoba je u gotovini).

U prijedlogu Zakona o gradnji, članak 27 stoji da se

takav posao može raditi u uredu ovlaštenog inženjera, pravnoj osobi ili po ugovoru o djelu.
Predlažemo da se u članak 27. doda: „ i obrtu registriranom za usluge energetske pregleda i certificiranja“

6. Članak 62 – nedostaje PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE

Izuzetno je važan dio glavnog projekta jer se bez tog projekta ne može izdati energetski certifikat!

Članak 62.

(1) Glavni projekt ovisno o vrsti građevine odnosno radova, sadrži:

- arhitektonski projekt,
- građevinski projekt,
- elektrotehnički projekt,
- strojarski projekt.

Te ostale projekte kao što je Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, Projekt hortikulturnog uređenja i itd

7. Članak 146 – kaznene odredbe za neishođenje energetskih certifikata sada su prema Zakonu o učinkovitom korištenju energije do 100.000 kuna, ovdje se bitno smanjuju! Pitanje je zašto?

Datum dostavljanja: 18. 06. 2013.

Važna napomena: Popunjeni obrazac potrebno je dostaviti putem e-pošte na adresu zakon.gradnja@mgipu.hr zaključno sa 20.06.2013.

Prilozi: